



MEMORANDUM N° 064-2023-SGOPC-GDU-MDR

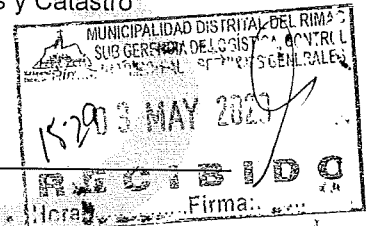
A LIC. MAYRA ALEJANDRA BEJAR VILLEGAS
Subgerencia de Logística, Control Patrimonial y
Servicios Generales

C.C. : ING. ALICIA JESSICA VARGAS SENISSE
Gerente de Desarrollo Urbano

DE MG ARQ. ELIZABETH YSABEL QUISPE VALENCIA
Subgerente de Obras Privadas y Catastro

ASUNTO Se remite para su publicación

FECHA Rímac, 03 de mayo de 2023



Por medio del presente, se pone en conocimiento sobre el saneamiento físico legal que se viene efectuando en el marco de los artículos 21, 22, 23 del TUO de la Ley N° 29151 y su Reglamento el D.S. N° 008-2021-VIVIENDA, sobre el predio ubicado en Av. El Sol, Av. Armando Filomeno, Calle J.S. Chocano y la Avenida Av. Jacinto Benavente, Urbanización Ciudad y Campo en el distrito del Rímac.

Asimismo, se adjunta la documentación necesaria para su publicación de acuerdo a sus funciones, a fin de que las personas que pudieran resultar afectadas en su derecho real puedan formular oposición

Es todo cuanto informo, para los fines que estime pertinentes.

Atentamente,

EYQV

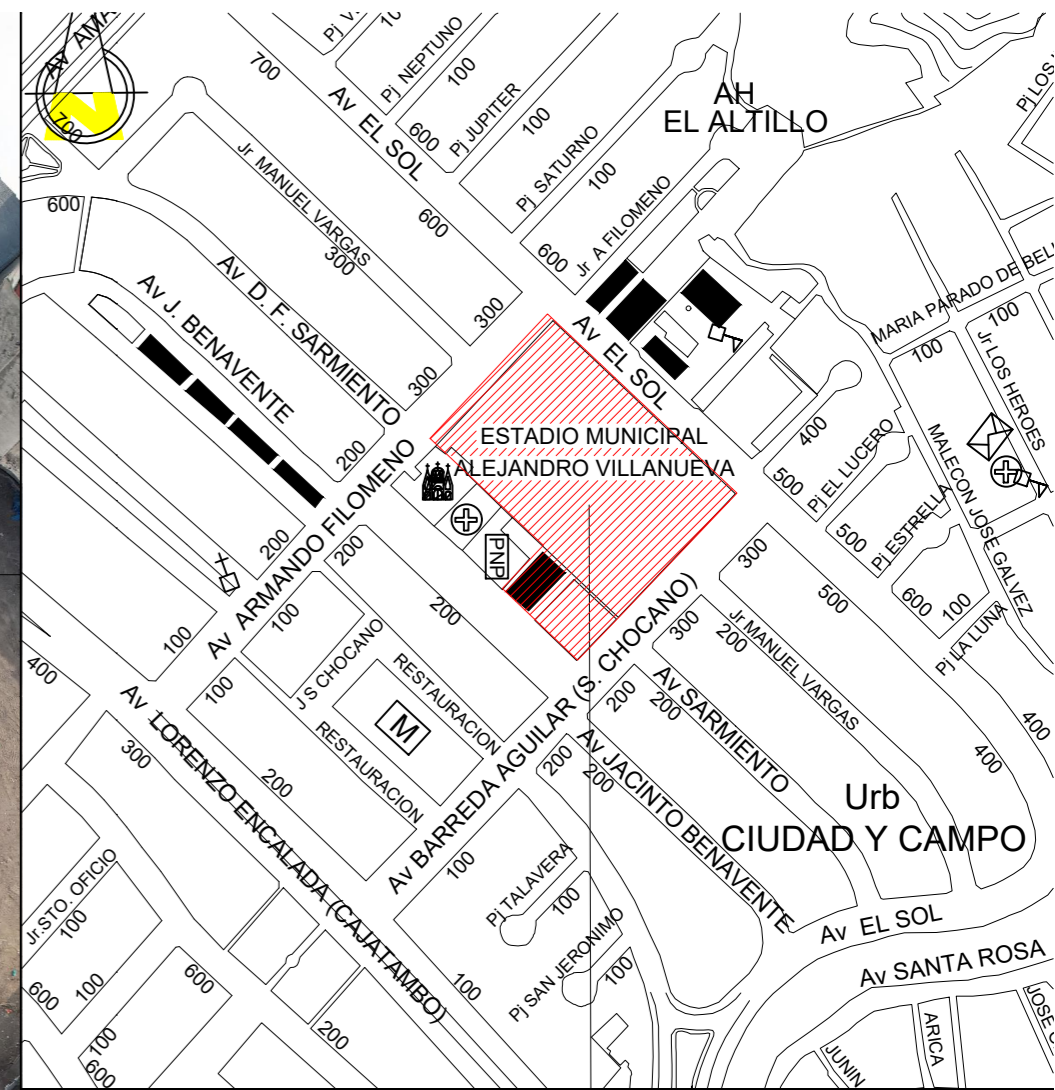
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DEL RIMAC
Subgerencia de Obras Privadas y Catastro
MG. ARQ. ELIZABETH QUISPE VALENCIA
SUBGERENTE DE OBRAS PRIVADAS Y CATASTRO

AVISO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL

La Municipalidad Distrital del Rímac, pone en conocimiento el saneamiento físico legal que viene efectuando en el marco de los artículos 21, 22 y 23 del TUO de la Ley N° 29151 y su Reglamento el D.S. N° 008-2021-VIVIENDA, del 11 de abril de 2021, a fin que las personas que pudieran ser afectadas en su derecho real puedan formular oposición en el plazo de 30 días hábiles, contados a partir de la presente publicación:

Predio(s) / Inmueble (s)/ Área m2/ Ubicación	Partida Registral	Uso	Acto(s) de saneamiento
1. Predio denominado, Estadio Alejandro Villanueva, con un área de 15772.62 m2, ubicado en la intersección de la Av. El Sol, Av. Armando Filomeno, Calle J.S. Chocano, y la Av. Jacinto Benavente, Urbanización Ciudad y Campo, en el distrito del Rímac, provincia y departamento de Lima.	49029918	Estadio deportivo	Independización, transferencia de dominio, y fábrica.

Rímac, 22 de abril de 2023



CUADRO DE DATOS TECNICOS - ESTADIO ALEJANDRO VILLANUEVA
 DATUM WGS84 ZONA 18 SUR

VERT.	LADO	DISTANCIA	ANG. INTERNO	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	1-2	95.42	89°58'3"	279174.8096	8670000
2	2-3	145.42	89°55'57"	279240.2932	8670000
3	3-4	95.17	89°49'14"	279345.9442	8669950
4	4-5	33.45	179°40'48"	279280.3362	8669950
5	5-6	57.93	90°22'26"	279257.1409	8669950
6	6-7	33.22	90°1'17"	279215.1382	8669950
7	7-1	86.84	270°12'25"	279238.0097	8669950
TOTAL		547.45	900°0'0"		

Propietario:
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DEL RÍMAC

Alcalde: **ECON. NESTOR EVADIO DE LA ROSA VILLEGAS**

Proyecto: **ESTADIO MUNICIPAL ALEJANDRO VILLANUEVA**

Plano: **PERIMETRICO**

Proyectista:  Revisado: Ing. Jessica Vargas S. Vº Bº: Ing. Jessica Vargas S.

Ubicación: **ESTADIO MUNICIPAL ALEJANDRO VILLANUEVA** Provincia: **LIMA** Dpto: **LIMA** Distrito: **RÍMAC** Urb: **CIUDAD Y CAMPO**

CUI: Fecha: ABRIL DE 2022 Escalas: Datum:

Lamina: **P-1**